

# WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE

**dla kontraktów realizowanych  
w systemie „Buduj”**



Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad

WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE  
dla kontraktów realizowanych w systemie „Buduj”

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

**DANE KONTRAKTOWE**

[nazwa zadania]

**Uwaga: Wykonawcy powinni wypełnić miejsca wykropkowane**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Nr Subklauzuli	DANE
Nazwa i adres Zamawiającego	1.1.2.2 & 1.3	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa. <b>Płatnik:</b> Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w [...] ul. [...].
Nazwa i adres Wykonawcy[nazwa i adres Lidera w przypadku Konsorcjum lub Joint-Venture]	1.1.2.3 & 1.3	[...].
Nazwa i adres Inżyniera	1.1.2.4 & 1.3	Inżynier zostanie wskazany przez Konsultanta – podmiot wyłoniony w wyniku odrębnego postępowania zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych, lub przez Zamawiającego. [...] miesięcy od Daty Rozpoczęcia.
Czas na Ukończenie	1.1.3.3 & 8.2	Do czasu realizacji Robót, tj. Czasu na Ukończenie nie wlicza się okresów zimowych. Okres zimowy trwa od 15 grudnia do 15 marca, liczony jako trzy miesiące. Jeżeli Data Rozpoczęcia przypada w okresie zimowym, wówczas liczenie upływu Czasu na Ukończenie rozpoczyna się następnego dnia po tym okresie zimowym. Jeżeli Czas na Ukończenie upłynął w dniu w trakcie okresu zimowego, wówczas do wyżej określonej daty dodaje się okres trzech miesięcy.

**WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE**  
dla kontraktów realizowanych w systemie „Buduj”

Rękojmia za Wady	1.1.3.7(f) & 11.13	Okres Rękojmi za Wady wynosi 60 miesięcy liczonych od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia, a w przypadku wystawienia Świadectwa Przejęcia z zastrzeżeniem, że istnieją roboty zaległe do wykonania w zakresie objętym Gwarancją Jakości, od daty wskazanej w protokole z przeglądu realizacji robót zaległych, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej.
Gwarancja Jakości	1.1.3.7(g) & 11.12	Okres Gwarancji Jakości - zgodnie z zapisami § 6 Aktu Umowy.
Komunikaty	1.3.	<b>Zamawiający:</b> Kierownik Projektu [...] Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w [...] ul. [...] tel. [...] fax. [...] e-mail: [...]  <b>Wykonawca:</b> Adres korespondencyjny: ul. [...] tel. [...] fax. [...] e-mail: [...]
Prawo i język	1.4	Prawem Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.  Językiem Kontraktu jest język polski. Językiem komunikatów jest język polski.
Prawo dostępu do Placu Budowy	2.1	[...].



WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE  
dla kontraktów realizowanych w systemie „Buduj”

Ogólne zobowiązania Wykonawcy	4.1	<p><b>Kluczowa część zamówienia do osobistego wykonania przez Wykonawcę:</b></p> <p>(a) nawierzchnia bitumiczna, łącznie z wytworzeniem (co najmniej 80% ilości) i wbudowaniem mieszanek bitumicznych oraz pozostałe warstwy konstrukcji nawierzchni powyżej gruntu rodzimego (wykop) lub nasypowego (nasyp), <u>z wyłączeniem</u> dostaw materiałów i usług</p> <p>albo (do określenia przez Zamawiającego)</p> <p>(b) roboty mostowe w zakresie robót betonowych, <u>z wyłączeniem</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- robót palowych i innych specjalistycznych technik posadowienia pośredniego, oraz</li><li>- wykonania prefabrykatów konstrukcyjnych (betonowych, stalowych, kompozytowych), oraz</li><li>- robót wykończeniowych oraz</li><li>- dostaw materiałów i usług.</li></ul>
----------------------------------	-----	---

**WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE**  
dla kontraktów realizowanych w systemie „Buduj”

Zabezpieczenie Wykonania	4.2	<p>Przed zawarciem Umowy, Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Wykonania w wysokości:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej albo</li> <li>(ii) co najmniej 3 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, z zastrzeżeniem, iż pozostałe wówczas 7 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej zostanie potrącone przez Zamawiającego przez procentowe potrącenia z każdej faktury VAT Wykonawcy.</li> </ul> <p>Potrącenia rozpoczną się od pierwszej faktury VAT (z wyłączeniem faktury VAT z tytułu płatności zaliczkowej) wystawionej przez Wykonawcę oraz będą dokonywane do czasu osiągnięcia pełnej wysokości Zabezpieczenia Wykonania, o której mowa w punkcie (ii), jednak nie później niż do połowy okresu, na który została zawarta Umowa (z zastrzeżeniem wyłączenia okresów zimowych).</p> <p>Potrącenia będą dokonywane w wysokości co najmniej 30% kwoty każdej faktury VAT. Sposób spłat zostanie określony przez Wykonawcę w harmonogramie płatności.</p> <p>W przypadku nie osiągnięcia pełnej wysokości Zabezpieczenia Wykonania, Wykonawca winien wnieść brakującą część Zabezpieczenia Wykonania w terminie do połowy okresu, na który została zawarta Umowa (z zastrzeżeniem wyłączenia okresów zimowych).</p> <p>W przypadku nie osiągnięcia pełnej wysokości Zabezpieczenia Wykonania do połowy okresu, na który została zawarta Umowa (z zastrzeżeniem wyłączenia okresów zimowych), Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia, zgodnie z Subklauzulą 15.2 [<i>Odstąpienie przez Zamawiającego</i>].</p>
Dyrektor Kontraktu (Przedstawiciel Wykonawcy)	4.3	Dyrektorem Kontraktu (Przedstawicielem Wykonawcy) jest: [...].
Godziny pracy	6.5	W przypadkach prowadzenia Robót na terenach chronionych akustycznie, Roboty mogą być prowadzone w godzinach określonych przez Zamawiającego lub właściwy organ.
Kary umowne	8.7	Zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 8.7 [ <i>Kary umowne</i> ].

WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE  
dla kontraktów realizowanych w systemie „Buduj”

Wymagana Minimalna Ilość Wykonania (Kamień Milowy)	8.13	<p><b><u>Wymagana Minimalna Ilość Wykonania (Kamień Milowy) stanowi:</u></b></p> <p><b><u>[Do wyboru przez Oddział]:</u></b>  <b><u>Kamień Milowy nr 1</u></b> - wykonane w terminie [...] miesięcy od Daty Rozpoczęcia i zaakceptowane, zgodnie z Subklauzulą 8.13 [Wymagana Minimalna Ilość Wykonania], Roboty i Materiały o wartości niemniejszej niż [...] % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.</p> <p><b><u>Kamień Milowy nr 2</u></b> - [określony rzeczowo]</p>
Wycena	12.3	<p><b><u>Do wskazania przez Wykonawcę biuletynu krajowego publikowanego przez profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynierskich od minimum 5 lat:</u></b></p> <p>[...].</p>
Korekty Wynikające ze zmian kosztu II. Redukcja Ceny Kontraktowej	13.8	Zgodnie z załącznikiem nr 1 do dokumentu Dane Kontraktowe.
Płatność zaliczkowa	14.2	<p><b><u>Do wyboru przez Wykonawcę wysokość płatności zaliczkowej od 5% do 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej:</u></b></p> <p><b>Całkowita kwota płatności zaliczkowej</b> - od 5% do 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.</p> <p><b>Liczba, terminarz i wysokość rat</b> – jedna rata po przedłożeniu dokumentów określonych w Subklauzuli 14.2 [Płatność zaliczkowa] w wysokości wnioskowanej przez Wykonawcę od 5% do 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej</p>
Minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności	14.6	[...] PLN (słownie: [...] złotych)
Zapłata faktur VAT Wykonawcy	14.7	do 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego faktur VAT wystawionych na kwoty poświadczone w Świadczeniach Płatności.
Termin przedłożenia dowodów ubezpieczeń i kopii polis	18.1	(a) 14 dni od daty zawarcia Umowy; (b) 14 dni od daty zawarcia Umowy.
Limit na koszty rozbiórki, usunięcia pozostałości po szkodziu i honoraria konsultantów	18.2	Nie mniej niż [...].
Maksymalna kwota franszyzy ubezpieczenia Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy	18.2 (d)	Nie więcej niż [...] PLN (słownie: [...] złotych).
Minimalna kwota ubezpieczenia osób trzecich	18.3	Nie mniej niż [...] PLN (słownie: [...] złotych) na jedno wydarzenie bez ograniczenia liczby wydarzeń
Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych	18.5	Nie mniej niż [...]

**WZORCOWY DOKUMENT DANE KONTRAKTOWE**  
dla kontraktów realizowanych w systemie „Buduj”

Wyznaczenie Komisji Rozjemstwa w Sporach	20.2 & 20.3	<p>Z zastrzeżeniem postanowień Warunków Kontraktu, w szczególności Subklauzuli 20.2 [<i>Wyznaczenie Komisji Rozjemstwa w Sporach</i>] i Subklauzuli 20.3 [<i>Niepowodzenie uzgodnienia składu Komisji Rozjemstwa w Sporach</i>]:</p> <p><b>Termin wyznaczenia Komisji przez Strony:</b> 28 dni od daty powiadomienia, przez jedną ze Stron, o zamiarze wniesienia Sporu do Komisji lub w innym terminie zaproponowanym przez Strony i zatwierdzonym przez Inżyniera.</p> <p><b>Liczba członków Komisji (Rozjemców):</b> 3 osoby</p> <p><b>Każdy z Rozjemców będzie posiadał następujące kwalifikacje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>(a) jest członkiem stowarzyszeń lub organizacji zrzeszających inżynierów, posiadającym doświadczenie w rozstrzyganiu sporów lub</li><li>(b) był członkiem Komisji Rozjemstwa w Sporach albo Rozjemcą, lub</li><li>(c) był biegłym sądowym z zakresu budownictwa, lub</li><li>(d) był arbitrem w sądzie arbitrażowym w sprawach budowlanych, lub</li><li>(e) co najmniej na dwóch kontraktach o wartości każdy 100 mln PLN netto (słownie: sto milionów złotych netto) pełnił funkcję Inżyniera Kontraktu, Inżyniera Rezydenta lub wykonywał czynności specjalisty ds. roszczeń.</li></ul>
Rozstrzygnięcie sporów	20.6	Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 20\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy-Pelnomocnika)